

شهادة ملكية عقار

Title Deed

Issue Date	23/11/2023	تاريخ الإصدار
Mortgage Status:	Mortgaged in favor of (ABU مرهون لصالح (مصرف ابوظبي DHABI ISLAMIC BANK) (الاسلامى	حالة الرهن:
Property Type:	Hotel Apartment شقة فندقية	نوع العقار:
Community:	Madinat Hind 4 مدينة هند 4	المنطقة:
Plot No:	5120	رقم الأرض:
Municipality No:	914 - 18558	رقم البلدية:
Building No:	1	رقم المبنى:
Building Name:	VIRIDIS A فريديس ايه	إسم المبنى:
Property No:	201	رقم العقار:
Floor No:	2	رقم الطابق:
Parkings:	G-207	المواقف:
Suite Area :	94.54	المساحة الداخلية:
Balcony Area :	6.81	مساحة البلكونة:
Area Sq Meter :	101.35	المساحة الكلية متر مربع :
Area Sq Feet :	1,090.92	المساحة الكلية بالقدم المربع :
Common Area:	33.08	المساحة المشتركة:

Owners numbers and their shares:	المساحة بالمتري المربع \ Area (Sq Meter)	أرقام و أسماء الملاك وحصصهم:
(6233394) KATHERINE VILLANUEVA MAGSINO	50.68	(6233394) كاتيريني فيلانويفا ماجسينو
(6233395) ARJEL ESPINA DIMATATAC	50.67	

Approved Signature



توقيع معتمد

249568/2023

DUBAI LAND DEPARTMENT (800) دائرة الأراضي والأملاك

- Digital data of this certificate is securely stored on blockchain
- Certificate is electronically issued and no signature or stamp is required
- Any changes in the certificate make it void
- It is prohibited to hold this certificate by any other party

- يتم تخزين بيانات الشهادة الرقمية على البلوكشين
- هذه الملكية صادرة إلكترونياً ولا تحتاج إلى توقيع أو ختم
- في حال وجود أي تغيير في الملكية تعتبر لاغية
- يمنع الاحتفاظ بهذه الشهادة من قبل أي طرف آخر من غير المذكورين

Purchased from FRONT LINE INVESTMENT MANAGEMENT L.L.C by the Land Registration No. : 224959/2023 Date 11/23/2023 for the amount 879000 Dirham, Eight Hundred Seventy Nine Thousand UAE Dirhams only.

This property and its ownership is subject to the terms of the jointly owned property declaration of the above mentioned community and to the regulations issued in accordance with it as may be amended from time to time

ألت بالشراء من شركة الخط الامامي لادارة الاستثمار ش.ذ.م.م بموجب العقد رقم ٢٢٤٩٥٩/٢٠٢٣ بتاريخ ١١/٢٣/٢٠٢٣ بمبلغ وقدره ٨٧٩٠٠٠ درهم، فقط ثمانمائة و تسعة و سبعون ألف درهم إماراتي لا غير. يخضع هذا العقار وملكيته لأحكام إعلان المجمع السكني للمنطقة المذكورة أعلاه. وللقواعد والتعليقات المتعلقة بذلك والتي يتم إصدارها أو تعديلها من وقت لآخر

Approved Signature



توقيع معتمد

249568/2023

DUBAI LAND DEPARTMENT (800) دائرة الأراضي والأملاك

- Digital data of this certificate is securely stored on blockchain
- Certificate is electronically issued and no signature or stamp is required
- Any changes in the certificate make it void
- It is prohibited to hold this certificate by any other party

- يتم تخزين بيانات الشهادة الرقمية على البلوكشين
- هذه الملكية صادرة إلكترونياً ولا تحتاج إلى توقيع أو ختم
- في حال وجود أي تغيير في الملكية تعتبر لاغية
- يمنع الاحتفاظ بهذه الشهادة من قبل أي طرف آخر من غير المنكوبين