

شهادة ملكية عقار

Title Deed

14/06/2017

تاريخ الإصدار

Issue Date

Mortgage Status:

Mortgaged in favor of (HABIB BANK AG
ZURICH)

مرهون لصالح (حبيب بنك اي جي زيورخ)

حالة الرهن:

Property Type:

Flat شقه سكنيه

نوع العقار:

Community:

Marsa Dubai مرسى دبي

المنطقة:

Plot No:

26

رقم الأرض:

Municipality No:

392 - 190

رقم البلدية:

Building No:

1

رقم المبنى:

Building Name:

ELITE RESIDENCE ايليت ريزيدنس

إسم المبنى:

Property No:

6604

رقم العقار:

Floor No:

66

رقم الطابق:

Parkings:

P1-33

المواقف:

Suite Area :

280.07

المساحة الداخلية:

Balcony Area :

14.70

مساحة البلكونة:

Area Sq Meter :

294.77

المساحة الكلية متر مربع :

Area Sq Feet :

3,172.88

المساحة الكلية بالقدم المربع :

Common Area:

171.28

المساحة المشتركة:

Owners numbers and their shares:

المساحة بالمتر المربع \ Area (Sq Meter)

أرقام و أسماء الملاك و حصصهم:

(46826) RAVIN GOBIND SAKHRANI

294.77

(46826) راوين جوبيند ساكرانى

Purchased from TAMEER HOLDING INVESTMENT (L.L.C)
by the Land Registration No. : 234492/2007 Date
3/30/2017 for the amount 4364172.11 Dirham Four
Million and Three Hundred and Sixty Four Thousand and
One Hundred and Seventy Two Dirhams and Eleven Fils
Only Dirhams

ألت بالشراء من تعميم القابضه للاستثمار (ش.ذ.م.م) بموجب العقد رقم
٢٣٤٤٩٢٢/٢٠٠٧ بتاريخ ٣/٣٠/٢٠١٧ بمبلغ وقدره ٤٣٦٤١٧٢,١١ درهم
أربع ملايين و ثلاثمائة و أربعة و ستون ألفاً و مائة و إثنان و سبعون
درهماً و إحدى عشر فلساً فقط لا غير
يخضع هذا العقار و ملكيته لأحكام إعلان المجمع السكني للمنطقة المذكورة
أعلاه. وللقواعد و التعليمات المتعلقة بذلك و التي يتم إصدارها أو تعديلها من
وقت لآخر

Approved Signature



توقيع معتمد



إكسبو 2020
دبي، الإمارات العربية المتحدة
DUBAI, UNITED ARAB EMIRATES

داعم رسمي | OFFICIAL SUPPORTER

49624/2017

دائرة الأراضي والأموال () DUBAI LAND DEPARTMENT

- Digital data of this certificate is securely stored on blockchain
- Certificate is electronically issued and no signature or stamp is required
- Any changes in the certificate make it void
- It is prohibited to hold this certificate by any other party

- يتم تخزين بيانات الشهادة الرقمية على البلوكتشين
- هذه الملكية صادرة إلكترونياً و لا تحتاج إلى توقيع أو ختم
- في حال وجود أى تغيير فى الملكية تعتبر لاغية
- يمنع الاحتفاظ بهذه الشهادة من قبل أى طرف آخر من غير المذكورين

This property and its ownership is subject to the terms of the jointly owned property declaration of the above mentioned community and to the regulations issued in accordance with it as may be amended from time to time



إكسبو 2020
دبي، الإمارات العربية المتحدة
DUBAI, UNITED ARAB EMIRATES

داعم رسمي | OFFICIAL SUPPORTER

- Digital data of this certificate is securely stored on blockchain
- Certificate is electronically issued and no signature or stamp is required
- Any changes in the certificate make it void
- It is prohibited to hold this certificate by any other party

Approved Signature



توقيع معتمد

49624/2017

دائرة الأراضي والأموال () DUBAI LAND DEPARTMENT

2 / 2

- يتم تخزين بيانات الشهادة الرقمية على البلوكتشين
- هذه الملكية صادرة إلكترونياً ولا تحتاج إلى توقيع أو ختم
- في حال وجود أي تغيير في الملكية تعتبر لاغية
- يمنع الاحتفاظ بهذه الشهادة من قبل أي طرف آخر من غير المذكورين