

## شهادة ملكية عقار

### Title Deed

<b>Issue Date</b>	31/10/2016	<b>تاريخ الإصدار</b>
Mortgage Status:	Mortgaged in favor of (HABIB BANK AG ZURICH) (مرهون لصالح ( حبيب بنك اى جى زيورخ )	حالة الرهن:
Property Type:	Flat شقه سكنيه	نوع العقار:
Community:	Marsa Dubai مرسى دبي	المنطقة:
Plot No:	26	رقم الأرض:
Municipality No:	392 - 190	رقم البلدية:
Building No:	1	رقم المبنى:
Building Name:	ELITE RESIDENCE ايليت ريزيدنس	إسم المبنى:
Property No:	6101	رقم العقار:
Floor No:	61	رقم الطابق:
Parkings:	B1-55	المواقف:
<b>Suite Area :</b>	<b>284.04</b>	<b>المساحة الداخلية:</b>
<b>Balcony Area :</b>	<b>14.35</b>	<b>مساحة البلكونة:</b>
Area Sq Meter :	298.39	المساحة الكلية متر مربع :
Area Sq Feet :	3,211.84	المساحة الكلية بالقدم المربع :
Common Area:	173.38	المساحة المشتركة:

Owners numbers and their shares:	<b>المساحة بالمتر المربع \ Area (Sq Meter)</b>	أرقام و أسماء الملاك و حصصهم:
(46826) RAVIN GOBIND SAKHRANI	298.39	(46826) راوين جوبيند ساكرانى

Purchased from TAMEER HOLDING INVESTMENT (L.L.C) by the Land Registration No. : 234637/2007 Date 8/9/2016 for the amount 5216227.09 Dirham Five Million and Two Hundred and Sixteen Thousand and Two Hundred and Twenty Seven Dirhams and Nine Fils Only Dirhams

ألت بالشراء من تعمير القابضه للاستثمار (ش.ذ.م.م) بموجب العقد رقم ٢٣٤٦٣٧/٢٠٠٧ بتاريخ ٨/٩/٢٠١٦ بمبلغ وقدره ٥٢١٦٢٢٧,٠٩ درهم خمس ملايين و منتى و ستة عشر ألفاً و منتى و سبعة و عشرون درهماً و تسعة فلساً فقط لا غير

يخضع هذا العقار وملكيته لأحكام إعلان المجمع السكني للمنطقة المذكورة أعلاه. وللقواعد والتعليقات المتعلقة بذلك والتي يتم إصدارها أو تعديلها من

Approved Signature



توقيع معتمد

78663/2016

DUBAI LAND DEPARTMENT () دائرة الأراضي والأموال

- Digital data of this certificate is securely stored on blockchain
- Certificate is electronically issued and no signature or stamp is required
- Any changes in the certificate make it void
- It is prohibited to hold this certificate by any other party

- يتم تخزين بيانات الشهادة الرقمية على البلوكتشين
- هذه الملكية صادرة إلكترونياً ولا تحتاج إلى توقيع أو ختم
- فى حال وجود أى تغيير فى الملكية تعتبر لاغية
- يمنع الاحتفاظ بهذه الشهادة من قبل أى طرف آخر من غير المذكورين



إكسبو 2020  
دبي، الإمارات العربية المتحدة  
DUBAI, UNITED ARAB EMIRATES

داعم رسمي | OFFICIAL SUPPORTER

This property and its ownership is subject to the terms of the jointly owned property declaration of the above mentioned community and to the regulations issued in accordance with it as may be amended from time to time

Approved Signature



توقيع معتمد

78663/2016

دائرة الأراضي والأموال ( ) DUBAI LAND DEPARTMENT



إكسبو 2020  
دبي، الإمارات العربية المتحدة  
DUBAI, UNITED ARAB EMIRATES

داعم رسمي | OFFICIAL SUPPORTER

- Digital data of this certificate is securely stored on blockchain
- Certificate is electronically issued and no signature or stamp is required
- Any changes in the certificate make it void
- It is prohibited to hold this certificate by any other party

- يتم تخزين بيانات الشهادة الرقمية على البلوكتشين
- هذه الملكية صادرة إلكترونياً ولا تحتاج إلى توقيع أو ختم
- في حال وجود أي تغيير في الملكية تعتبر لاغية
- يمنع الاحتفاظ بهذه الشهادة من قبل أي طرف آخر من غير المذكورين